

LA NUOVA COMUNICAZIONE ALL'ENEA PER GLI INTERVENTI 2018

RIFERIMENTI

- Art. 16-bis, TUIR
- Artt. 14 e 16, DL n. 63/2013
- Art. 1, comma 3, Legge n. 205/2017
- Sito Internet ENEA

IN SINTESI

Come noto, per poter fruire della detrazione IRPEF del 50% prevista per gli interventi di recupero edilizio a seguito dei quali si consegue un risparmio energetico e/o si utilizzano fonti rinnovabili di energia, la Finanziaria 2018 ha previsto l'obbligo di inviare un'apposita comunicazione all'ENEA.

Recentemente l'ENEA ha messo on line l'atteso sito attraverso il quale dovranno essere comunicati i dati relativi ai citati interventi terminati nel 2018.

A regime la trasmissione dei dati dovrà avvenire entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori / collaudo.

Per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra l'1.1 e il 21.11.2018 (data di apertura del sito) il termine dei 90 giorni decorre dal 21.11.2018. Lo stesso è quindi fissato al 19.2.2019.

Come noto, per consentire il monitoraggio e la valutazione del risparmio energetico ottenuto grazie alla realizzazione di interventi di recupero del patrimonio edilizio che comportano risparmio energetico e/o l'utilizzo delle fonti rinnovabili di energia, per i quali il contribuente intende fruire della detrazione IRPEF di cui all'art. 16-bis, comma 1, lett. h), TUIR, la Finanziaria 2018 ha introdotto l'obbligo di trasmettere all'ENEA le informazioni sui lavori effettuati, analogamente a quanto già previsto per le detrazioni fiscali per gli interventi di riqualificazione energetica.

(NB) Dal 21.11.2018 ENEA ha attivato la procedura tramite la quale i soggetti interessati potranno inviare i dati relativi ai citati interventi sul sito Internet <http://ristrutturazioni2018.enea.it>. In particolare l'adempimento in esame riguarda gli interventi terminati nel 2018.

ENEA
 Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

Detrazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie anno 2018 - art. 16-bis DPR 917/86 (TUIR)
 Interventi che comportano risparmio energetico e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia.

23/11/2018

HOME PORTALE INFORMATIVO PRIVACY AREA PERSONALE

AUTENTICAZIONE

Indirizzo email:

Password:

Accedi

Password dimenticata?

Non hai ricevuto l'email di attivazione?

Registrazione

ACCEDI ALLA PROCEDURA PER LA

COMPILAZIONE E L'INVIO DELLA DICHIARAZIONE DI DETRAZIONE
 Si precisa che le registrazioni fatte sul sito della riqualificazione energetica per gli anni 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 sono valide.

REGISTRATI

COME INVIARE LA DICHIARAZIONE:

1. Registrati
2. Accedi al sistema
3. Inserisci i dati anagrafici del beneficiario
4. Inserisci immobile oggetto dell'intervento
5. Inserisci interventi
6. Verifica i dati
7. Invia la dichiarazione e stampa

DETRAZIONI FISCALI PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

SITO DEDICATO ESCLUSIVAMENTE AGLI INTERVENTI EDILIZI E TECNOLOGICI CHE COMPORTANO RISPARMIO ENERGETICO E/O UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA AMMESSI ALLE DETRAZIONI FISCALI DEL 50% AI SENSI DELL'ART.16.BIS DEL DPR 917/86 (TUIR) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI

ATTENZIONE:
 Il presente sito web consente esclusivamente l'invio delle dichiarazioni i cui lavori sono completati nell'anno 2018.

<https://ristrutturazioni2018.enea.it/registrazione.asp>

Contestualmente alla messa a disposizione della citata procedura, ENEA ha altresì fornito la **"GUIDA RAPIDA per la trasmissione dei dati ..."** nella quale sono fornite le informazioni utili per l'adempimento in esame.

Per accedere alla compilazione della dichiarazione in esame è necessario innanzitutto effettuare la **registrazione** al sito dell'ENEA per la quale è sufficiente indicare nome / cognome, un indirizzo email ed una password. Come specificato nella citata Guida:

- la registrazione (e quindi la compilazione della Comunicazione) può essere effettuata **direttamente dal contribuente** (beneficiario della detrazione) ovvero da un **intermediario** (tecnico, amministratore, professionista, ecc.);
- non può essere utilizzato un indirizzo PEC.

2. propone gli interventi agevolabili ed in base alla scelta effettuata "apre" un'ulteriore finestra nella quale inserire i dati tecnici di dettaglio (nella videata di seguito riportata, un generatore di aria calda a condensazione).

Verificati e "validati" i dati inseriti (fase 4 della procedura) è possibile procedere con l'invio della comunicazione così predisposta.



L'avvenuta trasmissione della comunicazione è completata con la stampa dell'intero modello sul quale, oltre ai dati inseriti, vengono indicati:

- la data di trasmissione;
- un codice identificativo dell'avvenuta trasmissione.

Terminato così il processo, l'utente registrato (contribuente o intermediario) potrà consultare / stampare le pratiche presentate nella propria area personale.

Per quanto riguarda gli interventi per i quali è necessario presentare la comunicazione in esame, nella citata "GUIDA RAPIDA per la trasmissione dei dati ..." è fornito l'elenco di seguito riportato.

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	<ul style="list-style-type: none"> • Riduzione della trasmittanza delle pareti verticali che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno; • riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi; • riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti che delimitano gli ambienti riscaldati dall' esterno, dai vani freddi e dal terreno.
Infissi	Riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi che delimitano gli ambienti riscaldati dall' esterno e dai vani freddi.

<p align="center">Impianti tecnologici</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Installazione di collettori solari (solare termico) per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti; • sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto; • sostituzione di generatori con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto; • pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto; • sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto; • microcogeneratori ($P_e < 50 \text{kWe}$); • scaldacqua a pompa di calore; • generatori di calore a biomassa; • installazione di sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze; • installazione di sistemi di termoregolazione e building automation; • installazione di impianti fotovoltaici.
<p align="center">Elettrodomestici di classe A / A+ solo se collegati ad un intervento di recupero edilizio iniziato dal 1.1.2017 (*)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Forni • frigoriferi • lavastoviglie • piani cottura elettrici • lavasciuga • lavatrici

(*) Si tratta degli elettrodomestici per i quali si intende fruire del c.d. "bonus mobili".

TERMINE DI PRESENTAZIONE PER INTERVENTI 2018

A regime, la trasmissione dei dati va effettuata entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori / collaudo.

Per gli interventi la cui data di fine lavori (come da collaudo delle opere / certificato di fine dei lavori / dichiarazione di conformità) è compresa tra l'1.1 e il 21.11.2018 (data di apertura del sito) il termine dei 90 giorni decorre dal 21.11.2018 e pertanto l'invio va effettuato entro il 19.2.2019.

<p align="center">COMUNICAZIONE ENEA</p>	
<p align="center">Interventi di recupero edilizio che comportano risparmio energetico / utilizzo di fonti rinnovabili</p>	
<p align="center"><i>Data fine lavori / collaudo</i></p>	<p align="center"><i>Termine presentazione comunicazione all'ENEA</i></p>
<p align="center">Fino al 31.12.2017</p>	<p align="center">Non richiesta</p>
<p align="center">Dall'1.1 al 21.11.2018</p>	<p align="center">Entro il 19.2.2019</p>
<p align="center">Dal 22.11 al 31.12.2018</p>	<p align="center">90 giorni dalla fine lavori / collaudo</p>

